



S/0299/2019/IO

Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 3009/D/FM/2019

uzavřená dle § 1746, odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a § 23 z. č. 274/2001 Sb.

Účastníci dohody:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupena: Ing. Milanem Konířem, ředitelem vodovodů

IČ: 45193665

DIČ: CZ45193665

dále jen SmVaK Ostrava a.s.

a

Statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupeno: Mgr. Michalem Pobuckým, DiS., primátorem

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

dále jen investor (vlastník)

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „**Rekonstrukce dětského hřiště v Sadech B. Smetany**“, na pozemku parc.č. 157 v k.ú. Místek. V zájmovém území stavby se nachází zařízení - **vodovodní řad DN 500 O** v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedený řad má na základě zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

V ochranném pásmu vodovodu budou umístěny následující stavby:

- a) Objektové stavby
 - o oplocení z plotových sloupků z rozestupy po 2,5 m a demontovatelných drátěných výplní jednotlivých polí,
 - o čtyři parkové lavice v odstupové vzdálenosti 1,0 m od vodovodního řadu
- b) Zpevněná plocha ze zámkové dlažby v celkové konstrukční vrstvě 400 mm

II.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla – vodovodu DN 500 O souhlasí se situováním výše uvedených staveb a zařízení (dále též stavby) v ochranném pásmu tohoto vodovodu při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydané pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
 - Při realizaci zpevněné plochy budou dodrženy podmínky stanovené v článku III. této dohody.
 - Účastníci této dohody sjednávají, že:
- A. V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k vodovodnímu řadu s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění případně provizorní zabezpečení staveb specifikovaných v čl.I. písmeno a) v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a to nejpozději do neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy.

4

dej



S/0299/2019/IO

- B. V případě plánované opravy předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku II. bod A., D., E., F., G. H., I. a J. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. bod A., D., E., F., G. H., I. a J. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- D. Práce spojené s odstraněním zpevněné plochy specifikované v čl. I. písmeno b) v rozsahu nezbytně nutném, pro provedení stavebního zásahu na vodovodu ve smyslu článku II. písmeno A, B, C, a následně provedení zásspu potrubí pod spodní konstrukční vrstvy zpevněné plochy, provede na svůj náklad a nebezpečí SmVaK Ostrava a.s. pokud se oba účastníci dohody nedohodnou jinak. Vlastník se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit uvedení zpevněné plochy do původního stavu včetně všech jejích konstrukčních vrstev po realizaci prací na vodovodu SmVaK Ostrava a.s.
- E. V případě, že v termínech uvedených v článku II. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- F. Případné škody vzniklé na stavbě umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku II. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovu poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení.
- G. V případě, že v termínu uvedeném v bodě A. tohoto článku, vlastník stavby specifikované v čl. I. písmeno a) nezajistí jeho odstranění, případně provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka zařízení. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění zařízení v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisíckorunčeských“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkovu poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- H. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- I. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- J. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětného vodovodu je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto: zástupce ve věcech technických dle této dohody **Ing. Silvie Leixner**, technik investičního odboru, tel. č. 558 609 262, 778 745 258, e-mail: leixner.silvie@frydekmostek.cz, zástupce provozovatele dětského hřiště, tj. odbor ŽPaZ MMFM **p. Petr Kulatý**, referent zeleně, tel. č. 558 609 484, 777 921 765, e-mail: kulaty.petr@frydekmostek.cz a zivotni@frydekmostek.cz, správce dětských hřišť **společnost TS a.s.** se sídlem Frýdek – Místek, ul. 17. listopadu 910, IČ 60793716, tel. č.: 731 196 566, 558 443 201 (dispečink) a e-mail: tsfm@tsfm. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- K. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tyto zaměstnanci: **Ing. Vladimír Kundrát**, vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Frýdek-Místek, tel.: 558 402 154, vladimir.kundrat@smvak.cz **Pavel Růžek**, vedoucí střediska vodovodních sítí Frýdek-Místek, tel.: 558 402 143, pavel.ruzek@smvak.cz
- L. Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem



S/0299/2019/IO

zatižení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku vodovodu nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.

III. Podmínky realizace

- Před zahájením prací zabezpečit vytyčení zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavbu provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Frýdek-Místek, tel.č. 558 402 143).
- Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové poklopy) upravit do nivelety konečných úprav.
- V místech kolize řešených úprav a vedení zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. uvedeného v článku I. této dohody povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

IV.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětném vodovodu podle čl. II, bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

V.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající z této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK: www.smvak.cz.



S/0299/2019/IO

VI.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.


Tato dohoda je uzavřena na základě rozhodnutí 13. schůze Rady statutárního města Frýdku – Místku konané dne 26.3.2019.


V Ostravě dne **15. 04. 2019**

V dne **27 -03- 2019**

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava

5


za **SmVaK Ostrava a.s.**
Ing. Milan Koníř
ředitel vodovodů


za **vlastníka**
Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor



kl

deja



- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- Kanalizace jednotná SmVaK
- Kanalizace splašková SmVaK
- Kanalizace dešťová SmVaK
- Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stroky SmVaK
- Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační záznam sítě		Kat. území:	
SmVaK Ostrava a.s.		Místek	
Vytiskl:	Tisk dne:	Číslo vyjádření:	
Žižková	5.4.2019		
Měřítko: 1:383			



LEGENDA

Kabel VD

Stávající VTL plynovod

Stávající Vodovod

Informační vedení ČEZ-ICT

Elektrické vedení VN

Mlátový chodník-10,5 m/2

Zpevněné plochy-zámková
betonová dlažba-88 m/2Zpevn. plochy-litý povrch
pryž-392 m/2

Ochranná pásma sítí

Strany, stávající

Nové oplocení - 3D panel
ocel, sloupky, betonové patky
97 m/2

Původní odstraněné atrakce

Celková plocha hřiště bez oplocení-480 m/2

Celková plocha hřiště včetně oplocení-581 m/2

Nové oplocení, 3D panely + sloupky
v=1 m, rozteč sloupků je 2,5 m

- 1 - Velká herní sestava
- 2 - Houpačka s hnízdem
- 3 - Prolézačka
- 4 - Pyramida
- 5 - Houpadlo lev
- 6 - Housenka
- 7 - Houpadlo opička
- 8 - Pískoviště
- 9 - Váhadlová houpačka
- 10 - Kolotoč

Výpracoval:		Projektování staveb	
Daniel Dänemark		Dänemark Daniel	
Investor: město Frýdek-Místek		č. Těšín-H.Žukov	
Frýdek-Místek, Radniční 1148		Pomezí 242	
Stavba:		IČO 703 23 933	
Dětské hřiště-Smetanovy sady		Datum:	č. výkresu:
Místo stavby: Kat. území: Místek		01/2019	C.2
č.p. 157		Měřítko:	1 : 250
Obsah: Situace koordinační		Paré:	
Část: Stavební		Prováděcí dokumentace	

